

2025-10-29 Nr. NV-2411

| VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-25-1194 TAIS-25-13144(2) | | DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ELEKTRŲNŲ SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO | | |
|---|--|--|---|---|
| | | Rengėjas | Svarstyta | Siūloma |
| Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas | <input checked="" type="checkbox"/> Ne | Finansų ministerija | <input checked="" type="checkbox"/> TAP (II dalyje) 2025-10-28 | Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje |

SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu siūloma perduoti Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (socialinio būsto fondui) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – kambarius bendrabutyje ir butą:

- kambarį bendrabutyje (bendras plotas 18,64 kv. metro, su 2,26 kv. metro bendrojo naudojimo patalpomis, be likutinės vertės) Elektrėnų r. sav., Vievyje, Liepų g. 18-7;
- du kambarius bendrabutyje (bendras plotas 36,22 kv. metro, be likutinės vertės) Elektrėnų r. sav., Vievyje, Liepų g. 18-12;
- kambarį bendrabutyje (bendras plotas 28,66 kv. metro, be likutinės vertės) Elektrėnų r. sav., Vievyje, Liepų g. 18-23;
- du kambarius bendrabutyje (bendras plotas 37,11 kv. metro, be likutinės vertės) Elektrėnų r. sav., Vievyje, Liepų g. 18-30;
- butą (bendras plotas 29,99 kv. metro, be likutinės vertės) Elektrėnuose, Rungos g. 2-7 (šiose bute gyvena socialiai remtinai asmuo, įrašytas į savivaldybės socialinio būsto nuomos laukiančių asmenų (šeimų) sąrašą).

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas (kambariai bendrabutyje) Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, įskaitant įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Elektrėnų savivaldybei apmokant VĮ Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn dienos. Šie įsipareigojimai numatyti Elektrėnų savivaldybės tarybos 2025-03-26 sprendime Nr. VII.TS- 63 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą (gyvenamąsias patalpas) iš valstybės įmonės Turto banko“.

Pagal Vietos savivaldos įstatymą paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka yra priskiriamas savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms. Elektrėnų savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama perduoti savivaldybės nuosavybėn nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris būtų įtrauktas į savivaldybės socialinio būsto fondą. Šis turtas buvo nustatyta tvarka pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti. Elektrėnų savivaldybės taryba sutiko šį turtą perimti savivaldybės nuosavybėn.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Projektas suderintas su Elektrėnų savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Projektas aptartas 2025-10-28 tarpinstituciniame pasitarime, kuriame nutarta šį projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS

☒ Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas